

Stečajna masa iza KONSTRUKTOR d.d. za graditeljstvo u stečaju sa sjedištem u Rijeci, Ante Starčevića 5a, OIB 52924440394, zastupano po stečajnom upravitelju Zinku Grguriću, OIB 83423185553, daje sljedeću

T A B U L A R N U I Z J A V U

kojom, nakon što mu je u cijelosti plaćena cjelokupna kupoprodajna cijena osnovom zaključenog ugovora o kupoprodaji, nepozivo, izričito i bezuvjetno ovlašćuje,

STELLA MARIS CONSTRUCTION d.o.o. sa sjedištem u Cresu, Bernardina Rizzija 2, OIB 68551828960,

da isključivo na temelju ove isprave, bez potrebe za izdavanjem bilo kakvih daljnjih potvrda ili odobrenja,

u zemljišnim knjigama u svoje ime i u svoju korist i to u odnosu na sve suvlasničke djelove u vlasništvu Stečajna masa iza KONSTRUKTOR d.d. za graditeljstvo u stečaju ishodi uknjižbu prava vlasništva na nekretninama:

- k.č.br. 5237/1, Donja Vežica, ukupne površine 2858 m², a koja nekretnina se sastoji od Pomoćne zgrade površine 77 m², Kuće površine 31 m², Nadstrešnice površine 64 m², Garaže površine 32 m², Gospodarske zgrade površine 311 m², Dvorišta površine 2 m², Pomoćne zgrade površine 43 m², Pomoćne zgrade površine 44 m², Dvorišta površine 1963 m², Dvorišne zgrade površine 34 m² i Pašnjaka površine 257 m², sve upisano u k.o. 338460, Sušak-nova, zk.ul. broj: 2843

3. suvlasnički dio: 6/100; te

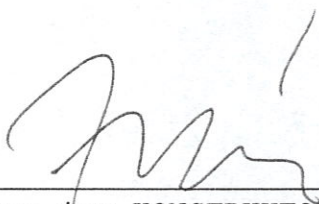
- k.č.br. 5237/2, Donja Vežica, ukupne površine 1706 m², a koja nekretnina se sastoji od Pomoćne zgrade površine 75 m², Nadstrešnice površine 52 m², Dvorišta površine 1579 m², sve upisano u k.o. 338460, Sušak-nova, zk.ul. broj: 2844,

2. suvlasnički dio: 86/100.

Nekretnine popisane i opisane u prethodnom stavku, ranije su (prije provedenog postupka obnove zemljišne knjige za k.o. Sušak) bile upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci,

- Zemljišnoknjižni odjel Rijeka u k.o. Podvežica u zk.ul. broj: 74, s oznakama k.č.br. 1023/2 opisano kao pašnjak površine 36,9 čhv i k.č.br. 1023/3 opisano kao pašnjak površine 16,6 čhv (obje nekretnine sada ulaze u sastav novoformirane k.č.br. 5237/1 k.o. Sušak-nova), te k.č.br. 1026/1 opisano kao oranica i vinograd površine 157 čhv i k.č.br. 1027/1 opisano kao oranica i vinograd površine 187 čhv (obje nekretnine sada ulaze u sastav novoformirane k.č.br. 5237/2, k.o. Sušak-nova).

U Rijeci, 04. listopada 2023.


stečajna masa iza KONSTRUKTOR d.d.
za graditeljstvo u stečaju
stečajni upravitelj Zinko Grgurić

Ja, javni bilježnik **Sunčica Žužić Kovačić**, Rijeka, Ante Starčevića 5, potvrđujem da je stranka:

Stečajna masa iza KONSTRUKTOR d. d. za graditeljstvo u stečaju, MBS 040377392, OIB 52924440394, Rijeka, ANTE STARČEVIĆA 5/a, zastupano po stečajnom upravitelju ZINKO GRGURIĆ, OIB 83423185553, KASTAV, ČIKOVIĆI 126, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,00 eur.

Broj: OV-5361/2023
Rijeka, 04.10.2023.



Javni bilježnik
Sunčica Žužić Kovačić
JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK
Klara Siklušić

Ja, javni bilježnik **Sunčica Žužić Kovačić**, Rijeka, Ante Starčevića 5,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

Tabularna izjava - ovjerena pod brojem OV-5361/2023 dana 04.10.2023.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 2 primjerka. Podnositelj
isprave je **ZINKO GRGURIĆ, OIB 83423185553, KASTAV, ČIKOVIĆI 126.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 2,66 eur uvećana za PDV u
iznosu od 0,67 eur.

Broj: OV-5362/2023
Rijeka, 04.10.2023.



Javni bilježnik
Sunčica Žužić Kovačić

JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK
Klara Šiklušić